



JARDIN No 80 YOUNG / PCI

---

**MEMORIA TECNICA EXTINCION**

Fecha: 07/17

CLIENTE: ANEP - Dirección Sectorial Infraestructura

PROGRAMA: Jardín 80 Young

UBICACIÓN: Young- Rio Negro

GRUPO / CATEGORIA: E1 (Decreto 150/16)
RIESGO: Baja
CARGA DE FUEGO: 300 MJ/m <sup>2</sup>
AREA: 630 m <sup>2</sup> < 750 m <sup>2</sup>
ALTURA: < 6m
MARCO NORMATIVO: Decreto 150/16. IT 04/12/142 DNB y Anexos.



JARDIN N o 80 YOUNG / PCI

**Tabla II: Medidas especiales a ser agregadas, para uso no residenciales, con área de cálculo menor o igual a 750 m<sup>2</sup> y altura menor ó igual a 12m.**

Límite de área de aplicación: hasta 750 m<sup>2</sup>

Grupo	Categoría	Destino y condiciones	Medidas especiales a agregar					
			Seguridad estructural contra incendio	Control de materiales y revestimientos	Protocolo de actuación según anexos A y B	Detección de incendio	Alarma de incendio	Boas de incendio
B	B1	Hospedaje + 16 camas	x (1)	x (1)	x	x	x	
D	D1	Call Center con > 250 funcionarios	x (1)	x (1)	x		x	
E	E1	Guarderías, Centros Preescolares, Centros Educación Personas con Capacidades Especiales	x (1)	x (1)	x	x (2)	x	
F	F3	Reuniones Públicas, Centros Deportivos	x (1)	x (1)	x	x (2)	x	
	F6	Reuniones públicas, exhibiciones públicas, cines, teatros	x (1)	x	x	x (2)	x	
	F8	Reuniones públicas, clubes, salones bailables, discotecas	x	x	x	x (2)	x	
H	H2	Locales para personas con Cuidados Especiales	x (1)	x (1)	x	x (2)	x (2)	
	H3	Centros Asistenciales	x (1)	x (1)	x	x (2)	x (2)	
	H4	Dependencias Públicas de salud	x (1)	x (1)	x	x (2)	x (2)	
I	I3	Industria Alta Carga de Fuego con más de 400 m <sup>2</sup>	x (1)	x (1)	x	x	x	x (1)
J	J4	Depósitos Alta Carga de Fuego con más de 400 m <sup>2</sup>	x (1)	x (1)	x	x	x	x (1)

Notas a la tabla II:

- 1) Recomendado para construcciones existentes; exigido para obra nueva, reforma o ampliación
- 2) Según lo exigido en la Tabla VI del Decreto 150/D16 para los Proyectos Técnicos (PT).



JARDIN N o 80 YOUNG / PCI

Clasificación por destino					
Grupo E – Educación					
Protección contra incendios	Clasificación en altura				
	h ≤ 6	6 < h ≤ 12	12 < h ≤ 23	23 < h ≤ 30	30 < h
Acceso de vehículos de emergencia a la edificación	X (4)	X (4)	X (4)	X (4)	X (4)
Seguridad estructural contra incendios	X	X	X	X	X
Compartimentación vertical			X (1)	X (1)	X (2)
Control de materiales y revestimientos	X (4)	X (4)	X (4)	X (4)	X (4)
Salidas de emergencia	X	X	X	X	X
Plan de evacuación	X	X	X	X	X
Capacitación de incendio	X	X	X	X	X
Iluminación de emergencia	X	X	X	X	X
Detección de incendio	X (3)	X (3)	X (3)	X (3)	X (3)
Alarma de incendio	X	X	X	X	X
Señalización de emergencia	X	X	X	X	X
Extintores	X	X	X	X	X
Bocas de incendio	X	X	X	X	X
Bocas de incendio exterior				X	X
Rociadores automáticos					X

#### Notas específicas

- 1- La compartimentación vertical se establece para las fachadas, ductos de ventilación y de instalaciones.
- 2- Puede ser sustituido por sistema de control de humo, de detección y rociadores automáticos, excepto para la compartimentación de las fachadas, ductos de ventilación y de instalaciones.
- 3- Sólo en los lugares o dependencias cuyo destino implique mayor riesgo o incremente la carga de fuego (ej. depósito, anfiteatros, biblioteca, laboratorios, talleres).
- 4- Recomendado para construcciones existentes. Obligatorio para construcciones nuevas.

#### EXCEPCION:

Para el caso de Alarma y Detección se plantea Excepción por programa arquitectónico, el edificio cuenta con un Depósito de área de 6.73 m2 donde se ubicara el Servidor de Datos.



JARDIN N° 80 YOUNG / PCI

---

ALCANCE GENERAL DEL TRABAJO:

El Contratista realizará las instalaciones y el trámite de Habilitación ante la Dirección Nacional de Bomberos (DNB), debiendo suministrar, colocar e instalar todos los elementos requeridos por la Normativa vigente, asegurando el correcto funcionamiento del sistema de protección contra incendios.

A modo indicativo se incluyen en los recaudos, a los efectos de su cotización, las instalaciones, dispositivos y equipos a considerar. El oferente deberá en caso de discrepancias u omisiones del Proyecto de Combate contra Incendio presentado, realizar las consultas correspondientes en el período de solicitud de aclaraciones que establece el Pliego.

Quedará a su cargo la confección de los recaudos definitivos (dimensionado y cálculo, planos, memorias, plan de evacuación, planillas, formularios, etc.) y la tramitación del Curso correspondiente, según los requerimientos exigidos para la Certificación. Se incluirán también todos los costos que deriven de la gestión de dicha Habilitación.

Al momento de la Recepción Definitiva de Obra, el contratista deberá entregar a la ANEP, el Certificado de Habilitación final de la DNB; incluyendo además los recaudos que formaron parte de la Habilitación, Plan de mantenimiento de las instalaciones y equipos, junto con los manuales de los equipos instalados, las facturas de los extintores colocados y todo lo necesario para la futura gestión de Renovación de la Habilitación.



---

JARDIN No 80 YOUNG / PCI

---

Características de los Equipos:

Los extintores serán del tipo portátiles y serán distribuidos de forma que se encuentren a menos de 5m de la entrada a la edificación, los usuarios no deberán recorrer más de 20 metros para alcanzar los mismos debido a la clasificación según Carga de fuego. Los extintores deben poseer marca de conformidad concedida por órgano certificación reconocido por la Dirección Nacional de Bomberos.

A. Riesgo Bajo-----20m
------------------------

B. Riesgo Medio-----15m

C. Riesgo Alto-----10m

Se colocaran los siguientes equipos:

- 3 de 4 KG de polvo ABC
- 1 de 3.5 kg de CO2.

Especificaciones técnicas:

La capacidad extintora mínima de los extintores debe ser >

- Carga de: según norma NFPA 10-3.3.4.5
- Carga de dióxido de carbono: mínimo 3B
- Carga de polvo ABC: mínimo 1A:10B
- Ubicación: la altura de fijación de su soporte se establecerá de forma tal que la parte inferior del extintor permanezca a una distancia de un metro del piso acabado.



---

JARDIN No 80 YOUNG / PCI

---

- En caso de que por razones estructurales los extintores no puedan ubicarse a dicha altura se permitirá su instalación sobre el piso acabado, siempre que permanezcan apoyados en soportes apropiados, con altura recomendada entre 0.1 y 0.2 m del piso.
- Deberá ser señalizado mediante cartel fotoluminiscente.
- Protección: Los extintores deberán colocarse en nichos con frente de vidrio, gabinete con puerta y vidrio fabricado en chapa doble decapada de 0.7 mm, recubrimiento con pintura en polvo color rojo.
- Inspección y Mantenimiento: Deberá cumplir con lo estipulado en Norma UNIT 607. La misma especifica que el mantenimiento es responsabilidad del propietario, se deberá verificar trimestralmente como mínimo y recargarlos cada 2 años o bien cuando el nivel de presión del manómetro lo indique.
- Referencia Normativa para extintores portátiles  
UNIT 531, 532, 586, 598, 585, 607.